

**Zápis z veřejného zasedání
zastupitelstva obce Trstěnice
konaného dne 30.3. 2023, od 18:00 hodin.**

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Trstěnice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18 hodin v zasedací místnosti OÚ.

Zasedání zastupitelstva obce zahájil v 18 hodin starosta obce Roman Kmošek konstatováním, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Trstěnice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 22. 3. 2023 do 30. 3. 2023. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce.

Předsedající dále konstatoval, že v době zahájení je přítomno podle prezenční listiny (příloha č. 1) 8 členů zastupitelstva z celkového počtu 9 členů zastupitelstva, což je nadpoloviční většina všech členů ZO majících mandát, zasedání je proto v souladu s ustanovením § 92 odst. 3 zákona o obcích usnášeníschopné.

Předsedající navrhl určit ověřovatele Krejsovou, Lépešovou, zapisovatele Pecháčka. Nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Omluveni: Kubešová

1) Schválení programu:

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu:

1. Schválení programu, určení ověřovatelů a zapisovatele
2. Kontrola usnesení
3. Majetkoprávní záležitosti
4. Veřejné budovy - rekonstrukce energetické úspory
5. Příspěvky
6. Ostatní
7. Závěr

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trstěnice schvaluje zapisovatele a ověřovatele zápisu, dále schvaluje program zasedání.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 12/2023 bylo schváleno.

2) Kontrola usnesení

ZO bere na vědomí plnění usnesení.

3) Majetkoprávní záležitosti.

a) Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti.

Starosta předložil smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti k již realizované stavbě distribučního zařízení č. 66417/IV-12-2023803, Trstěnice, parcela 378/107 – knn – novostavba Hladilovi. Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na tuto stavbu schválilo zastupitelstvo obce na svém řádném zasedání dne 24.2.2022 usnesením č. 9/2022.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trstěnice schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene -služebnosti inženýrské sítě 66417/IV-12-2023803 se společností ČEZ Distribuce, a.s.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 13/2023 bylo schváleno.

b) Pozemkové parcely 1871/2 a 1871/3

Starosta doporučuje koupit pozemkové parcely č. 1871/2 a 1871/3. Koupě byla dohodnuta již dříve, čekalo se na rozdělení pozemkové parcely č. 1871/1, ze které vznikly výše uvedené parcely. Dohodnutá kupní cena s majitelkou pozemku je 15,-Kč za m².

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Trstěnice schvaluje v souladu § 41 odst. 1 zákona č. 128/200 Sb. koupit pozemkové parcely č. 1871/3 – ostatní plocha/jiná plocha o výměře 6m² a pozemkové parcely č. 1871/2 ostatní plocha/jiná plocha o výměře 26 m², obě v k.ú. Trstěnice u Litomyšle, za kupní cenu 15,-Kč za m². Celková kupní cena je 480,-Kč.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 14/2023bylo schváleno.

c) Pozemková parcela č. 378/105

Parcela nebyla zahrnuta do majetkového vyrovnání, které proběhlo v roce 2019 s majiteli uvedené parcely. Starosta doporučuje parcelu odkoupit. Dohodnutá kupní cena pozemku je 50,-Kč za m².

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Trstěnice schvaluje v souladu § 41 odst. 1 zákona č. 128/200 Sb. koupi pozemkové parcely č. 378/105 – ostatní plocha/ ostatní komunikace o výměře 17 m² v k.ú. Trstěnice u Litomyšle za kupní cenu 50,-Kč za m². Celková kupní cena je 850,-Kč.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 15/2023 bylo schváleno.

d) Pozemková parcela č. 271/2

Starosta navrhuje jednat s vlastníkem pozemku na místním hřbitově - Římskokatolickou farností Trstěnice a Biskupstvím Královéhradeckým - o převodu pozemkové parcely č. 271/2 s výměrou 2.176m² - ostatní plocha/pohřebiště.

Obec v posledních letech do areálu významně investovala – obnovila část hřbitovní zdi, vybudovala mlatové cestičky a chce na tyto práce navázat. V budoucnu pro ni bude jako pro vlastníka snazší žádat o podporu z dotačních programů na obnovu hřbitovní zdi.

Dle vyjádření administrátora excurrento Římskokatolické farností Trstěnice, pana faráře Jiřího Štorka byl tento převod již konzultován s biskupstvím s kladnou odezvou. Nyní záleží na podmínkách převodu pozemku. Konečné schvalování převodu je v kompetenci zastupitelstva obce.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Trstěnice schvaluje pokračování jednání s Římskokatolickou farností Trstěnice a Biskupstvím Královéhradeckým o převodu pozemkové parcely č. 271/2 s výměrou 2.176 m² - ostatní plocha/pohřebiště.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 16/2023 bylo schváleno.

4) Veřejné budovy – rekonstrukce, energetické úspory.

V rámci dlouhodobého projektu přípravy revitalizace budovy obecního úřadu zastupitelstvo zvažuje, že nechá vypracovat architektonickou studii, eventuálně projekt energetických úspor, aby záležitost dostala jasnější kontury a bylo možno ji podrobit veřejné diskusi. V prvé řadě jde o rozhodnutí, zda objekt ponechat ve stávající podobě s tím, že se provedou pouze zásahy za účelem snížení jeho energetické náročnosti (výměna oken, zateplení, změna způsobu vytápění, atd.), anebo se provede rozsáhlejší rekonstrukce zahrnující změnu dispozic stavby včetně změny vnitřního uspořádání, eventuálně i s vybudováním společenského sálu, apod.

Starosta představil dvě cenové nabídky na vypracování architektonické studie.

Prvá je na vypracování architektonické studie revitalizace budovy obecního úřadu včetně koncepčních změn (obecní sál) a podalo ji architektonické studio Profesionálové a.s.; nabídka zní na 72.000,-Kč.

Druhou podalo studio K PROJEKT Kročil s.r.o.. Zahrnuje architektonickou studii, energetickou studii a studii proveditelnosti pro budovu obecního úřadu (zní na částku 127 000,-Kč bez DPH) a budovu hasičské zbrojnice (zní na částku 138 000,-Kč bez DPH).

K oběma nabídkám byly přiloženy ukázky referenčních prací.

Zastupitelé požádali starostu, aby se pokusil získat další cenové nabídky tak, aby bylo možné je porovnat, vyhodnotit a rozhodnout o dalším postupu.

Starosta přislíbil učinit v tom potřebné kroky.

- **ZO bere na vědomí**

5) Příspěvky

Žádost o podporu dětské krizové linky - Linky bezpečí ve výši 5.000,-Kč. V minulém roce obec projekt podpořila částkou 1.000,-Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trstěnice schvaluje finanční příspěvek ve výši 1.000,-Kč na provoz Linky bezpečí, z.s.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 17/2023 bylo schváleno.

6) Ostatní

a) DPS

Starosta informuje zastupitele o volném bytě č. 6 v DPS cca od května, navrhuje nechat byt volný s ohledem na plánované (červen/červenec) rekonstrukce koupelen. Koupelnu v bytě budou moci využít obyvatelé při rekonstrukci koupelen v dalších pronajatých bytech. Dále informuje o zařazení žádosti manželů Kadidlových, Trstěnice 10, do pořadníku.

- **ZO bere na vědomí**

b) Vesnice roku

Starosta informuje zastupitele o pravidlech soutěže a podmínkách přihlášení. Přihláška musí být doručena do 28. dubna, cena přihlášení je 2.600,-Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trstěnice schvaluje záměr přihlásit se do soutěže Vesnice roku.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 18/2023 bylo schváleno.

c) Májová křídlovka

Májová křídlovka proběhne 6. května, dle počasí Trstěnice (venkovní areál) nebo Čistá (kulturní dům).

Rozdělení úkolů:

- Zajištění výčepu: Kubešová
- Příprava areálu, stoly, židle: ostatní zastupitelé

- **ZO bere na vědomí**

d) Rozpočtové opatření

Starosta předložil RO č. 4 související s vyúčtováním dotace na provoz dětské skupiny Mraveniště.

Návrh usnesení:

Zastupitelé souhlasí v souladu s § 16 zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, s přijetím rozpočtového opatření č. 4 (příjmy i výdaje ve výši 262.856,31 Kč).

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 19/2023 bylo schváleno.

7) Závěr

Předsedající ukončuje zasedání v 19.40

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Pozvánka

Zápis byl vyhotoven dne: 30. března 2023.

Zapisovatel: Pecháček

Ověřovatelé: Krejsová dne

Lépešová dne

Starosta: dne