

**Zápis z veřejného zasedání
zastupitelstva obce Trstěnice
konaného dne 27. 1. 2022, od 18:00 hodin.**

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Trstěnice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18.15 hodin v zasedací místnosti OÚ.

Zasedání zastupitelstva obce zahájil v 18 hodin starosta obce Roman Kmošek, konstatováním, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Trstěnice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 19.1. 2022 do 27.1. 2022. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce.

Předsedající dále konstatoval, že v době zahájení je přítomno podle prezenční listiny (příloha č. 1) 6 členů zastupitelstva, z celkového počtu 9 všech členů zastupitelstva, to je nadpoloviční většina všech členů ZO majících mandát, zasedání je proto v souladu s ustanovením § 92 odst. 3 zákona o obcích usnášeníschopné.

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Krejsová, Lépešová, zapisovatelem Kubešová. Nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Omluveni: Doležal, Šplíchalová, Pittner

Schválení programu:

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu:

1. Schválení programu, určení ověřovatelů a zapisovatele
2. Kontrola usnesení
3. Majetkoprávní záležitosti
4. Dětská skupina Mraveniště
5. Ostatní
6. Závěr

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trstěnice schvaluje zapisovatele a ověřovatele zápisu, dále schvaluje program zasedání.

Výsledek hlasování: Pro Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1/2022 bylo schváleno.

1) Kontrola Usnesení

- odloženo

2) Majetkoprávní záležitosti

a) Žádost- odkup pozemků 335/2, 340/31 dle GP -496-88/2021

Na základě žádosti doručené dne 6.1.2022 do datové schránky obce byl v souladu s §39, odst.1 zákona 128/2000Sb. o obcích zveřejněn na úřední desce a desce umožňující dálkový přístup, a to v termínu 10.-26.1. 2022, záměr prodeje a to na výše uvedené pozemky.

Z řad veřejnosti nebyly žádné dotazy.

Prodej není starostou doporučen. Pozemky budou prozatím ponechány v majetku obce. Prodej bude uskutečněn v případě opravy domu čp. 179.

Starosta zmiňuje, že dům byl inzerován k prodeji. Pozemky, které jsou předmětem žádosti zhodnocují nemovitost - při prodeji může současný vlastník tyto pozemky výrazně zhodnotit. Žadatel měl již se zaměřením pozemků náklady, a navrhuje, aby ZO stanovilo vyšší cenu pozemku. V obdobných žádostech zastupitelstvo obce postupovalo stejným způsobem a přiklání si tak držet stejného postupu. Žadatel požaduje upřesnění oprav domu.

Dohoda:

Pan [] bude iniciovat schůzku, kde bude domluven rozsah a využití obecních pozemků pro uložení stavebního materiálu při terénních úpravách. Prodej může být uskutečněn v případě opravení fasády a dokončení terénních oprav.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trstěnice nesouhlasí s prodejem p.p.č. 335/2, zahrada s celkovou výměrou 44 m² a ppč.340/31, ostatní plocha/jiná plocha s celkovou výměrou 97 m². Pozemky jsou rozděleny dle geometrického plánu č. 496-88/2021, vyhotovitel Jan Harašta, IČO: 06653481. Prodej bude uskutečněn v případě opravy domu čp. 179.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2/2022 nebylo schváleno.

b) Žádost – odkup pozemků část dle GP-496-88/2021, parcely č. 335/1, 339/2, 339/3, 340/28, 336, 334, 340/11

Na základě již projednané žádosti, která byla schválena zastupitelstvem obce dne 27.5.2021 jako usnesení č. 26/2021, byl předložen GP č. 496-88/2021, ve kterém jsou zpřesněny výměry. V souladu s §39, odst.1 zákona 128/2000Sb. o obcích byl zveřejněn na úřední desce a desce umožňující dálkový přístup, a to v termínu 10.-26.1. 2022, záměr prodeje výše uvedených pozemkových parcel.

Z řad veřejnosti nebyly žádné dotazy.

Prodej již schváleného záměru. Prodej doporučen ze dne 27.5.2021. Žadatel se již v průběhu roku 2021 staral o pozemek. Na pozemku je několik vzrostlých stromů, cena bude navýšena o částku 2,-Kč za m2.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trstěnice v souladu § 41, odst.1 zákona č. 128/200 Sb. o obcích, souhlasí s prodejem p.p. č. 339/3 - zahrada s výměrou 198 m², parcelu č. 339/2 zahrada s výměrou 252 m², parcelu č. 334 zahrada s výměrou 414 m², parcela č. 340/11 – ostatní plocha/ostatní komunikace s výměrou 568 m², parcelu č. 335/1 – zahrada s výměrou 651 m², 340/28 – ostatní plocha/jiná plocha s výměrou 2.642 m², uvedené poslední dvě parcely jsou rozděleny dle geometrického plánu č. 496-88/2021, vyhotovitel Jan Harašta, IČO: 06653481. Prodej je schválen panu [REDACTED] Trstěnice za kupní cenu 17,-Kč za m², celková kupní cena je 80.427,-Kč.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 3/2022 bylo schváleno.

c) Bezúplatný převod pozemků

Majetkové vyrovnání – oprava silnice pod kancelářemi ZD

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trstěnice schvaluje v souladu § 41, odst.1 zákona č. 128/200 Sb. o obcích bezúplatný převod p.p.č. 1800/11, ostatní plocha/jiná plocha o výměře 4 m², p.p.č. 1800/12, ostatní plocha/ostatní komunikace p.p.č. 1800/13, ostatní plocha/jiná plocha o výměře 74 m², p.p.č. 1800/14, ostatní plocha/jiná plocha o výměře 65 m² do majetku obce Trstěnice.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 4/2022 bylo schváleno.

3) Dětská skupina Mraveniště

Starosta informuje o dalších možnostech po ukončení současného financování. DS lze financovat z národních zdrojů. Byla podána žádost na financování z NZ. V případě ukončení projektu musí být oznámeno 3 měsíce před ukončením.

ZO bere na vědomí.

4) Ostatní

a) Rekonstrukce silnice – hlavní tah obcí.

K rekonstrukce má pravděpodobně dojít v roce 2022, rekonstrukce musí probíhat v uzávěře kvůli bezpečnosti práce. (jízdní pruh nesplňuje podmínku 2,7m)

ZO bere na vědomí.

b) DČOV

V průběhu února dojde k výběru dodavatele na administrativní činnost projektu, dotačního managementu a veřejných zakázek spojených s tímto projektem.

ZO bere na vědomí.

c) Termíny akcí.

Termíny kulturních akcí: 7.5. Křídlovka, 27-28.5. Plamen – hasičská soutěž, 19.,20., 21. srpen divadelní léto a dožínky. Ostatní akce budou záviset na situaci a aktuálních opatřeních.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Pozvánka

Zápis byl vyhotoven dne: 27. ledna 2022.

Zapisovatel: Kubešová

Overovatelé: Lepěšová

dne

Krejsová

dne

Starosta:

dne